

ANADOLU BİRLİK HOLDİNG A.Ş.
ÖZEL GÜVENLİK HİZMET ALIM İŞARTNAME VE SÖZLEŞMESİ

Madde 1- Sözleşmenin Tarafları

Bu sözleşme, bir tarafta ANADOLU BİRLİK HOLDİNG A.Ş. (bundan sonra Şirket olarak anılacaktır.) ile diğer tarafta (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dâhilinde akdedilmiştir.

Madde 2- Taraflara İlişkin Bilgiler

2.1. Şirketin Adresi: Anadolu Birlik Holding A.Ş. ve İştirakleri (Holding Merkez, İştirakler Şube olarak adlandırılmıştır)

MERKEZ : Dede Korkut Mh. Beyşehir Cd. No: 9 42080 MERAM / KONYA
Tel No : 0 332 324 03 53
Faks No : 0 332 324 03 45

ŞUBE 1 : Konya Şeker San. ve Tic. A.Ş. Konya Şeker Fabrikası
Dede Korkut Mh. Beyşehir Cd. No: 9 42080 MERAM / KONYA
Tel No Şube : 0 332 324 03 53
Faks No : 0 332 324 03 45

ŞUBE 2 : Konya Şeker San. ve Tic. A.Ş. Çumra Şeker Entegre Tesisleri
Merkez Çumra Ürünli Yolu Akkuyu Mevkii ÇUMRA / KONYA
Tel No Şube : 0 332 459 03 00
Faks No : 0 332 459 04 41

ŞUBE 3 : Konya Şeker San. ve Tic. A.Ş. Seydibey TÜİET
Bayavşar Kasabası BEYŞEHİR / KONYA
Tel : 0.332 221 30 60
Faks : 0.332 221 30 64

ŞUBE 4 : Şekersüt Gıda Mam. San. Tic. A.Ş.
Eski Meram Yolu Üzeri No: 33 PK: 234 Meram/KONYA
Tel : 0.332 322 72 66
Faks : 0.332 322 72 68

ŞUBE 5 : Panagro Tarım Hay. Gıda San. ve Tic. A.Ş.
Karaman Yolu 18.km Kaşınhanı - Meram / KONYA
Tel : 0.332 364 20 81
Faks : 0.332 364 20 85

ŞUBE 6 : Panplast Sulama Tarım San. ve Tic. A.Ş.
Konya – Cihanbeyli Yolu Üzeri Yeşilöz Mah. Cihanbeyli / KONYA
Tel : 0.332 673 19 68
Faks : 0.332 673 19 67

ŞUBE 7 : Beta Ziraat ve Ticaret A.Ş.
Konya Ankara Yolu Üzeri 58. Km Altınekin Kavşağı
Altınekin –KONYA
Tel : 0.332 221 17 00
Faks : 0.332 221 17 57

ŞUBE 8 : Çumra Patates ve Zirai Ür. Değ. San. A.Ş.
Eski Karaman Köprüsü ÇUMRA / KONYA
Tel : 0.332 447 29 13
Faks : 0.332 447 18 20

2.2. Yüklenicinin tebligat adresi olup,

Tel no:

Faks no:

2.3. Her iki taraf madde 2.1. ve 2.2.’de belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, elden teslim, posta veya posta kuryesi, teleks, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirimde bulunabilirler.

Madde 3- Sözleşmenin Dili

Sözleşme Türkçe olarak hazırlanmıştır.

Madde 4- İş Tanımı

Sözleşme konusu iş; Gerekli teçhizat ile birlikte

Konya Şeker Fabrikasında 34 kişi,

Çumra Şeker Entegre Tesislerinde (Yem Fabrikası dâhil) 80 kişi,

Seydibey Tarım Ürünleri İşleme Tesislerinde 12 kişi,

Seydibey Doğal Patates Depolarında 3 kişi,

Şekersüt Süt İşleme Fabrikasında 3 kişi,

Şekersüt Çiftliğinde 3 kişi,

Panagro Et ve Süt Entegre Tesislerinde 40 kişi,

Panagro Taşagıl Çiftliğinde 7 kişi,

Panplast Boru ve Çuval Üretim Tesislerinde 10 kişi,

Altınekin Tohum ve Yağ Üretim Tesislerinde 5 kişi,

Çumpaş Tesislerinde 3 kişi,

olmak üzere toplam 200 personelli Özel Güvenlik Hizmeti’dir. Söz konusu işlerde personel 8 saat çalışacaktır. Gerekli olduğu durumlarda personel Şirketin kararı doğrultusunda 4 saat mesai yapabilir. Personel sayısı kampanya içi ve kampanya dışı dönemlerde ihtiyaca göre artırılıp eksiltilebilir. Şirketin kampanya dönemi Eylül-Ocak ayları arası dönemdir. Söz konusu işte istihdam edilecek personel, Silahlı Güvenlik Personeli vasfına sahip olacaktır.

Madde 5- Yeterlilik

Yüklenici teklifine en az 1.000 personel çalıştırılan bir kurumdan alınmış güvenlik hizmeti ile ilgili iş bitirme belgesi ekleyecektir. Böyle bir kurumda güvenlik hizmeti vermemiş olan firmaların teklifleri değerlendirmeye alınmayacaktır.

Madde 6- Sözleşmenin Türü ve Bedeli

Bu sözleşme söz konusu hizmet alımında güvenlik personeli günlük 8 (sekiz) saat çalıştığı durumda bir personel için aylıkTL + KDV (..... TL+ KDV), Personelin (8 saat + 3,5 saat mesai) 12 (oniki) saat çalıştığı durumlarda bir personel için aylık TL + KDV (..... TL + KDV) olacaktır.

Firma çalıştırdığı bir personele net **875,00 TL + Asgari Geçim İndirimi** ödeme yapacaktır. Firma Şirket tarafından kendisine ödeme yapıldıktan sonra **3 iş günü** içinde çalışanlarına ödeme yapacaktır. Personel ödemelerine ait belgelerinin suretleri takip eden ayın sonuna kadar Şirkete teslim edilecektir. Aksi takdirde Şirket tarafından sözleşme feshedilebilir.

Resmi tatil ve bayram günlerinde çalışmalarda kanunun öngördüğü ücret ayrıca ödenecektir. Fiyat farkı uygulamaları, aynı oranda çalışan personelin maaşlarına yansıtılacaktır.

Madde 7- Sözleşme Bedeline Dâhil Olan Giderler

Taahhüdün getirilmesine ilişkin ilgili mevzuat gereğince yapılacak, sigorta vergi, resim ve harçlarla diğer giderler sözleşme bedeline dâhildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak katma değer vergisi, sözleşme bedeline dâhil olmayıp Şirket tarafından Yükleniciye ödenecektir.

Personelin kıyafet ve güvenlik aletleri yükleniciye aittir. Yüklenici personeline Şirketin silahı zimmetli olarak teslim edilecektir. Yapılacak ek protokolle, Yüklenici kendisine ait silahları kullanabilir. Personelin yemekleri Şirkete ait olup mümkün olduğu sürece personelin taşınmasında Şirket imkânlarından yararlanılabilir.

Personelin Emniyet Müdürlüğü nezaretinde yapmak zorunda olduğu Kadro Tabanca Atışları yükleniciye aittir.

Madde 8- Vergi, Resim ve Harçlar ile Sözleşmeyle İlgili Diğer Giderler

Sözleşmenin düzenlenmesine ilişkin her türlü vergi, resim ve harçlar ile diğer giderler yükleniciye aittir. Sözleşmenin ifasından doğan damga vergisi yüklenici tarafından karşılanacaktır.

Madde 9- Sözleşmenin Süresi

İşe başlama tarihi/...../.....; işi bitirme tarihi/...../..... dir. (1 yıl)

Sözleşmenin bitim tarihinden bir ay öncesinden taraflar yazılı olarak sözleşmenin feshini talep edebilirler. Yeni ihalenin sonuçlanmasına kadar yüklenici hizmete devam eder. Bu süre Mayıs ayına kadar uzatılabilir.

Madde 10- İşin Yapılma Yeri, İşyeri Teslim ve İşe Başlama Tarihi

10.1.İşin yapılma yeri: Konya Şeker Fabrikasında 34 kişi, Çumra Şeker Fabrikasında (Yem Fabrikası dâhil) 80 kişi, Seydibey Tarım Ürünleri İşleme Fabrikasında (Doğal Depo Dâhil) 15 kişi, Şekersüt Süt İşleme Fabrikasında (Şekersüt Çiftliği Dahil) 6 kişi, Panagro Et ve Süt

Entegre Tesislerinde (Taşagıl Çiftliği Dahil) 47 kişi, Panplast Boru ve Çuval Üretim Tesislerinde 10 kişi, Altınekin Tohum ve Yağ Üretim Tesislerinde 5 kişi, Çumpaş Tesislerinde 3 kişi.

10.2. İşyeri teslim ve işe başlama tarihi:/...../.....

Madde 11- Teminata İlişkin Hükümler

11.1. Kesin Teminat : Bu işin kesin teminat miktarı;TL (..... TL)dir. (Sözleşme bedelinin %10'u tutarında)Yüklenici bu işe ilişkin olarakTL (rakam ve yazıyla) TL kesin teminat vermiştir. Yüklenicinin verdiği kesin teminat mektubunun süresi/...../..... tarihine kadardır. Süre uzatımı, cezalı çalışma gibi sözleşme süresinin aşılması hallerinde kesin teminat mektubunun süresi uzatılır.

11.2. Ek Kesin Teminat: Fiyat farkı verilmesi öngörülen bir durum ortaya çıktığında, fiyat farkı olarak ödenecek bedelin, sözleşme bedelinde artış meydana gelmesi halinde ise bu artış tutarının % 10'u oranında, teminat olarak kabul edilen değerler üzerinden ek kesin teminat alınacaktır. Fiyat farkı ödenmesi söz konusu olursa buna ilişkin ek kesin teminat hak edişlerinden kesinti yapmak suretiyle de karşılanabilir.

11.3. Yüklenici tarafından verilen kesin ve ek kesin teminat, teminat olarak kabul edilen değerlerle değiştirilebilir.

Madde 12 - Kesin Teminat ve Ek Kesin Teminatın Geri Verilmesi:

12.1. Taahhüdün, sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirildiği ve Yüklenicinin bu işten dolayı Şirkete herhangi bir borcunun olmadığı tespit edildikten sonra, teminatların tamamı, Yükleniciye iade edilecektir.

12.2. Yüklenicinin bu iş nedeniyle Şirkete ve Sosyal Sigortalar Kurumuna olan borçları ile ücret ve ücret sayılan ödemelerden yapılan kanuni vergi kesintilerinin hizmetin kabul tarihine kadar ödenmemesi durumunda protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın kesin ve ek kesin teminat paraya çevrilerek borçlarına karşılık mahsup edilir, varsa kalanı irat kaydedilir.

12.3. Yukarıdaki hükümlere göre mahsup işlemi yapılmasına gerek bulunmayan hallerde; kesin hesap ve kabul tutanağının onaylanmasından itibaren iki yıl içinde Şirketin yazılı uyarısına rağmen talep edilmemesi nedeniyle iade edilemeyen kesin teminat mektupları hükümsüz kalır ve düzenleyen banka veya özel finans kurumuna iade edilir. Teminat mektubu dışındaki teminatlar sürenin bitiminde Hazineye gelir kaydedilir.

Madde 13- Ödeme Yeri ve Şartları

13.1. Sözleşme bedeli (ilave işler nedeniyle meydana gelebilecek artışlara ilişkin bedel dâhil) Yüklenicinin hazırladığı aylık rapor ile Şirkete sunulur. Bu raporların imzalanma düzeltme sonrasında yüklenicinin fatura göndermesinden sonra 10 gün içerisinde ödeme yapılır. Ödemenin yapılabilmesi için yüklenicinin kendi personelinin sigorta primleri, stopaj vergisi ve personel ücretlerinin ödendiğine ilişkin belgeleri sunması gerekir.

13.2. Yüklenici iş programına göre daha fazla iş yaparsa, Şirket bu fazla işin bedelini imkan bulduğunda ödeyecektir.

13.3. Yüklenici yapılan işe ilişkin hak ediş ve alacaklarını Şirketin yazılı izni olmaksızın başkalarına devir veya temlik edemez. Temliknamelerin noterlikçe düzenlenmesi ve Şirket tarafından istenilen kayıt ve şartları taşıması zorunludur.

Madde 14- Avans Verilmesi, Şartları ve Miktarı

Bu iş için avans verilmeyecektir.

Madde 15 Fiyat Farkı

Yüklenici firmaya aşağıdaki hallerde fiyat farkı verilir.

- a-) Sözleşme imzalandıktan sonra asgari ücrette meydana gelen artışlar rakamsal olarak ücretlere yansıtılır.
- b-) Vergi, resim ve harçlarda meydana gelen artışlar oransal olarak fiyata eklenebilir.
- c-) Sigorta primi alt sınırın arttırılması veya sigorta prim oranlarında meydana gelen değişiklikler fiyata aynen yansıtılır.
- d-) Sözleşmenin aynı şartlarla uzatılması halinde ÜFE ve enflasyon oranlarını geçmemek ve karşılıklı anlaşmak sureti ile yeni ücretler oluşturulur.
- e-) İşbu sözleşmeden doğacak damga vergisi yükleniciye aittir.
- f-) Fiyat farkı uygulamaları, aynı oranda çalışan personelin maaşlarına yansıtılacaktır.

Madde 16 -Yüklenicinin Yükümlülükleri

Yüklenici, Müşteri'ye ilişkin güvenlik planını Sözleşmenin imza tarihinde itibaren 15 iş günü içinde hazırlayacak ve Müşteri'nin yazılı onayına sunacaktır. Yüklenici, Müşteri tarafından onaylanan güvenlik hizmeti verilecek tesis ve alanlara ilişkin koruma ve güvenlik planlarının bir örneğini otuz gün içerisinde ilgili Valiliklere verir. Yüklenici hazırlanan ve 5188 nolu Kanun gereğince İl Koordinasyon Kurulunca (İKK) onaylanan Güvenlik Planını uygulamak ile yükümlüdür.

Olay Vukuunda Uygulamalar: Yüklenici, Sabotaj, hırsızlık, eylem ve sair olayların fiilen gerçekleşmesi halinde 5188 sayılı kanunun kendisine tanıdığı yetkiler dâhilinde derhal müdahale etmek ile yükümlüdür.

Yüklenici, kendisi tarafından temin edilen "Hizmetlerin Gerçekleştirilmesi Formları" nı doldurmakla yükümlüdür.

Yüklenici Hizmet ile ilgili olarak Müşteri tarafından gelebilecek yazılı talepleri anında değerlendirmek ve en kısa zamanda yerine getirmekle yükümlüdür.

Hizmet şekilleri, Yüklenici tarafından belirlenecek ve Müşterinin yazılı onayına sunulacaktır. Personel idari açıdan Müşteri yöneticilerine bağlı olacak, Müşteri'nin çalışma koşullarına ve düzenine uyacaktır. Personelin çalışma saatleri Müşteri tarafından belirlenecektir. Personelin sözleşmeye ve talimatlara aykırı hareket ve işlemlerinden doğabilecek tüm zararlardan Yüklenici bizzat sorumlu olacaktır.

Yüklenici, 5188 sayılı kanunun gerektirdiği şekilde;

- Güvenlik personeli olma yeterliliğine sahip,
- Temel Güvenlik Eğitimini almış veya Eğitime başvurusunu yapmış,
- Yönetmelikte belirtilen sınavlardan geçer not ve sertifikasını almış,

➤ İçişleri Bakanlığınca verilecek “ Özel Güvenlik Kimlik Kartı” na sahip,

Yüklenici, 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanunun 21. maddesi uyarınca istihdam ettikleri özel güvenlik görevlilerinin üçüncü kişilere verecekleri zararların tazmini amacıyla Sözleşmenin imzalandığı tarihte özel güvenlik malî sorumluluk sigortası yaptıracak, Müşteri’ye bu sigortaya ilişkin poliçeyi teslim edecek ve Sözleşme süresince özel güvenlik malî sorumluluk sigortasını yürürlükte tutacaktır. Yüklenici, özel güvenlik malî sorumluluk sigortası kapsamı dışında kalan ve sigorta kapsamına dahil olmakla birlikte sigorta teminatının limitlerini aşan miktarları karşılamayı peşinen kabul ve taahhüt eder. Herhangi bir nedenle Müşteri’ye talep yöneltilmesi veya Müşteri tarafından herhangi bir ödeme yapılmak zorunda kalınması halinde bu tutarları Yüklenici derhal Müşteri’ye ödeyecektir.

Yüklenici, sözleşme süresince personeline “tazeleme eğitimleri” verecektir. Eğitim programı Yüklenici tarafından hazırlanacak ve Müşterinin onayına sunulacaktır. Eğitim programı Müşteri’nin isteği doğrultusunda revize edilebilir. Eğitim yeri tahsis Müşteri’ye aittir.

Her eğitime katılan personelin eğitimi belgelendirilecek ve bir nüshası Müşteri’ye isteği doğrultusunda verilebilecektir.

Yüklenici periyodik olarak Müşteri’ye aylık proje dosyası sunacak bu dosyada projede yer alan hizmetle ilgili her türlü bilgi, belge ve raporlar yer alacaktır.

Yüklenici personelin sevk, idare ve denetiminden sorumludur. Her denetim kayıt altında tutulacak ve aylık proje dosyasına eklenecektir.

Yüklenici, Hizmet dolayısıyla çalıştıracağı Personel hakkında Sağlık, İş ve Sosyal Sigortalar mevzuatının gerektirdiği bütün mükellefiyetlerin yerine getirilmesinden sorumludur.

Müşterinin sözleşme süresince personel değişim talebi Yüklenici tarafından en geç 5 işgünü içerisinde yerine getirilecektir.

Müşteri tarafından personel ulaşım için servislerden yararlanılacaktır.

İşbu Sözleşmede belirtilen hizmeti gerçekleştirirken Yüklenici veya Yüklenici personelinin herhangi bir sebepten dolayı Müşteri’nin demirbaşlarına, Fabrika personeline ve Fabrikaya gelen üçüncü kişilere verdiği her türlü zarardan Yüklenici bizzat sorumludur. Yüklenici bu doğrultuda söz konusu olabilecek zararları herhangi bir ihbara gerek kalmaksızın derhal ödeyecektir.

Yüklenici hizmetin işleyişi ile ilgili Müşteri tarafından yapılan hizmete yönelik uyarılar doğrultusunda hareket etmeyi ve uyarıların gereğini zamanında yerine getirmeyi kabul ve taahhüt eder.

Madde 17 - Yüklenicinin İş Yasası'ndan ve Sosyal Sigortalar Kanunu'ndan Doğan Yükümlülükleri

Yüklenici işbu Sözleşmeden kaynaklanan edimleri kendi istihdam ettiği personeli ile, kendi denetimi ve yetkilendirdiği kişilerin kontrolü altında yerine getirmeyi, gerekli personeli kendi namına ve bütün kanuni borçları ve mesuliyetleri (ücret, fesih, ihbar ve kıdem tazminatı vs.) kendisine ait olmak üzere istihdam etmeyi kabul, beyan ve taahhüt eder. Yüklenici istihdam ettiği personelin sigorta primleri, vergileri ve ilgili yasalardan doğan diğer tüm haklara ilişkin mükellefiyetlerini zamanında ve gereği gibi yerine getirecek, buna ilişkin belgeleri Müşteri'ye düzenli olarak ibraz edecektir.

Yüklenici, hizmete ilişkin faaliyetlerini müstakil bir firma olarak kendi nam ve hesabına ifa edeceğinden bunlar dolayısı ile üçüncü şahıslara ve resmi dairelere karşı bu meyanda vergi dairelerine, Sosyal Sigortalar Kurumu, Bağ-Kur, sendikalar, belediyeler ve sair üçüncü şahıslara karşı bizzat mesul olacak, bu mesuliyetten ve yukarıda sayılan kişi ve kuruluşlara karşı borçları nedeniyle hiçbir şekilde Müşteri'ye rücu etmeyecektir. Yüklenici'nin faaliyetleri sonucu doğabilecek bu tür borç ve cezalar, Müşteri'ye yüklenmiş olsa dahi Yüklenici 'nin sorumluluğunda olup Yüklenici tarafından ödenecek, Müşteri tarafından ödenmek zorunda kalınması halinde Yüklenici'ye rücu edilecektir.

Yüklenici, Müşteri işletmesinde çalışan personeline aylık ücretlerini hak edişin Müşteri tarafından ödenmesini müteakip 2 gün içerisinde ödeyecektir.

Yüklenici, istihdam edeceği personeli disiplinli çalıştırmayı, bu personelin gerek işe alınmasında, gerekse işine son verilmesinde ilgili yasalar ve hizmet sözleşmesi doğrultusunda hareket etmeyi ve bu nedenle her türlü işlem ve ödemeleri eksiksiz olarak yerine getirmeyi kabul ve taahhüt etmiştir.

Madde 18 - Yüklenicinin İşçi Sağlığı ve İş Güvenliğine İlişkin Yükümlülükleri

Güvenlik personelinin işvereni Yüklenici'dir. İş Kanunu'ndan ve Sosyal Sigortalar Kanunu'ndan doğan tüm yükümlülükler ve sorumluluklar işveren olarak doğrudan doğruya ve münhasıran Yüklenici'ye aittir. Müşteri hiçbir şekilde sorumlu değildir.

Yüklenici, çalıştıracakları personele İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü'nde belirlenen koruyucu malzemeleri temin etmek, bu Tüzükte belirlenmiş tüm iş güvenliği kurallarına uymasını sağlamak ve iş güvenliği eğitimlerini vermekle yükümlüdür.

İşbu Sözleşmede belirtilen hizmeti gerçekleştirirken personelin maruz kalacağı her nevi iş kazasında hukuki, cezai ve idari olarak tek sorumlu Yüklenici'dir. Yüklenici yürürlükteki Yasalar ve Tüzükler çerçevesinde gerekli her türlü önlemi almak ve düzeni sağlamak, önlemlere uyulmasını temin etmekle yükümlüdür.

Yüklenici, işbu Sözleşmede belirtilen hizmetin gerçekleştirilmesinde çalıştırdığı personel ile ilgili her türlü kaza, maluliyet ve meslek hastalığından dolayı her türlü hukuki, cezai ve idari sorumluluğun kendisine ait olduğunu ve bunların muhatabının yalnızca

kendisi olduğunu kabul ve beyan eder. Yüklenici, personelinin, kazaya uğrayan şahsın veya mirasçılarının veya zarar gören 3. Şahısların Müşteri'den talep edebileceği her türlü tazminatı Müşteri'nin herhangi bir rücu davası açmasına veya önceden ihbar/ihtar etmesine gerek kalmaksızın ilk talepte itirazsız olarak derhal Müşteri'ye ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

Yüklenici çalıştırdığı personelin SSK girişlerinin ve sözleşme boyunca 4 aylık sigorta bildirimlerinin bir suretini, her ay bir önceki aya ait sigorta bilgilerini (tahakkuk fişleri, dekontlar vs.) düzenli olarak Müşteri Personel Müdürlüğüne teslim etmekle yükümlüdür.

Madde 19- Alt Yüklenicilere İlişkin Bilgiler ve Sorumluluklar

Bu işte alt yüklenici çalıştırılmayacak ve işlerin tamamı Yüklenicinin kendisi tarafından yapılacaktır.

Madde 20- Cezalar ve Kesintiler

Yüklenici sözleşme ve eklerine uymadığı durumlarda her defasında sözleşme bedelinin %0,03 oranında ceza kesilir.

Madde 21- Kontrol Teşkilatı, Görev ve Yetkileri

İşin, sözleşme ve eklerinde tespit edilen standartlara (kalite ve özelliklere) uygun yürütülüp yürütülmediği Şirket tarafından görevlendirilen Kontrol Teşkilatı aracılığıyla denetlenir. Kontrol Teşkilatı, Genel Şartnamenin Dördüncü Bölümünde belirtilen yetkileri kullanır ve görevleri yerine getirir.

Madde 22- İşin Yürütülmesine İlişkin Kayıt ve Tutanaklar

İşyerinde, işin sözleşme ve eklerine ve iş programına uygun olarak yapılmasını temin ve bunun kontrolü için Şirketin sözleşmesinde belirlediği kayıtlar, yüklenici ile birlikte kontrol teşkilatı tarafından tutulur. Yüklenici bu kayıtları ve ilgili belgeleri imzalamak zorundadır. Bunlardan imzalı birer kopya yükleniciye verilir.

Yüklenici, bu belgeler ve defterleri imzalamış olmakla içindekileri ve yapılan hesapların doğruluğunu kabul etmiş sayılır. Bu belgeleri imzalamaz veya ihtirazı kayıtlarla imzalarsa karşı görüşlerini yazılı olarak bildirmesi için, kayıt ve belgelerin kendisine gösterildiği tarihten başlamak üzere, on gün süre verilir. Bu süre içinde karşı görüşlerini yazı ile bildirmezse belgelerin ve defterlerin içinde kayıtlı hususları kabul ve imza etmiş sayılır ve bu durumu tespit eden bir tutanak düzenlenerek kayıtlara eklenir.

Sözleşme konusu işi belli bir hizmetin dönemler halinde (günlük, haftalık v.s.) ifa edilmesi suretiyle yapılan sürekli nitelikte bir iş ise, yukarıda sözü edilen kayıtlar bu dönem itibarıyla tutulur ve kayıtlara itirazda kayıtların tutulduğu sırada yapılır. Bu kayıtlarda işin sözleşme ve eklerine uygun olarak yapılıp yapılmadığı, işlerdeki hata, kusur ve eksiklikler, kaç kişinin çalıştığı ve hangi makine ve ekipmanın kullanıldığı ve kontrol teşkilatı tarafından gerek görülen diğer hususlar belirtilir. Bu kayıt ve itirazlar hem hak ediliş ödemelerinde hem de sözleşmenin sona erdiği tarihte kabul komisyonu tarafından gerçekleştirilecek kabul işlemlerinde esas alınır.

Madde 23- İş ve İşyerlerinin Korunması ve Sigortalanması

Özel Güvenlik Mali Sorumluluk sigortası yaptırılacak ve buna ilişkin belgenin bir sureti sözleşmeden sonra Şirkete verilecektir.

Madde 24- Yüklenicinin Sözleşme Konusu İş İle İlgili Çalıştıracığı Personele İlişkin Sorumlulukları

Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracığı personele ilişkin sorumlulukları, ilgili mevzuatın bu konuyu düzenleyen emredici hükümlerini aynen uygulamakla yükümlüdür.

Her türlü iş kazasında gerek personele, gerek SSK' ya, gerekse Şirket' e karşı yüklenici sorumludur.

Madde 25- Sözleşmede Değişiklik Yapılması

22.1. Sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla,

a) İşin yapılma veya teslim yeri,

b) İşin süresinden önce yapılması veya teslim edilmesi kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartlarına ait hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir.

22.2. Bu hallerin dışında karşılıklı görüşerek ve anlaşarak sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir ve ek protokol düzenlenebilir

Madde 26 - Yüklenicinin Ölümü, İflası, Ağır Hastalığı, Tutukluluğu veya Mahkûmiyeti 4735 sayılı kanunun 17. maddesine göre hareket edilecektir.

Madde 27 - Yüklenicinin Sözleşmeyi Feshetmesi

Yüklenicinin, sözleşme yapıldıktan sonra mücbir sebep halleri dışında, malî acz içinde bulunması nedeniyle taahhüdünü yerine getiremeyeceğini gerekçeleri ile birlikte Şirkete yazılı olarak bildirmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 28 - Şirketin Sözleşmeyi Feshetmesi

Aşağıda belirtilen hallerde İdare sözleşmeyi fesheder:

a) Yüklenicinin taahhüdünü ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işi süresinde bitirmemesi üzerine, sözleşmede belirlenen oranda gecikme cezası uygulanmak üzere, Şirketin en az yirmi (20) gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi,

b) Sözleşmenin uygulanması sırasında Yüklenicinin 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda bulunduğu tespit edilmesi,

Hallerinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 29 - Sözleşmeden Önceki Yasak Fiil veya Davranışlar Nedeniyle Fesih

Yüklenicinin, ihale sürecinde 4734 sayılı Kanuna göre yasak fiil veya davranışlarda bulunduğu sözleşme yapıldıktan sonra tespit edilmesi halinde, kesin teminat ve varsa ek

kesin teminatlar gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Ancak, taahhüdün en az % 80' inin tamamlanmış olması ve taahhüdün tamamlattırılmasında kamu yararı bulunması kaydıyla;

a) İvediliği nedeniyle taahhüdün kalan kısmının yeniden ihale edilmesi için yeterli sürenin bulunmaması,

b) Taahhüdün başka bir yükleniciye yaptırılmasının mümkün olmaması,

c) Yüklenicinin yasak fiil veya davranışının taahhüdünü tamamlamasını engelleyecek nitelikte olmaması hallerinde, Şirket sözleşmeyi feshetmeksizin Yükleniciden taahhüdünü tamamlamasını isteyebilir ve bu takdirde Yüklenici taahhüdünü tamamlamak zorundadır. Ancak bu durumda, Yüklenici hakkında 4735 sayılı Kanunun 26 ncı maddesi hükmüne göre işlem yapılır ve Yükleniciden kesin teminat ve varsa ek kesin teminatların tutarı kadar ceza tahsil edilir. Bu ceza hak edişlerden kesinti yapılmak suretiyle de tahsil edilebilir.

Madde 30 - Mücbir Sebeplerden Dolayı Sözleşmenin Feshi

Mücbir sebeplerden dolayı Şirket veya Yüklenici sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilir. Ancak Yüklenicinin mücbir sebebe dayalı bir süre uzatımı talebi varsa Şirketin sözleşmeyi feshedebilmesi için uzatılan sürenin sonunda işin sözleşme ve eklerine uygun şekilde tamamlanmamış olması gerekir. Sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilerek kesin teminat ve varsa ek kesin teminatlar iade edilir.

Madde 31 - Sözleşme Kapsamında Yaptırılabilir İlave İşler, İş Eksilişi ve İşin Tasfiyesi

Öngörülemeyen durumlar nedeniyle bir iş artışının zorunlu olması halinde, artışa konu olan işi;

Sözleşmeye esas iş tanımı içinde kalması ve Şirketi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması şartlarıyla sözleşme bedelinin % 20'sine kadar oran dâhilinde, süre hariç sözleşme ve ihale dokümanındaki hükümler çerçevesinde aynı yükleniciye yaptırmaya Şirket yetkilidir.

İşin bu şartlar dâhilinde tamamlanamayacağının anlaşılması durumunda ise artış yapılmaksızın hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Ancak bu durumda, işin tamamının ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirilmesi zorunludur.

Sözleşme bedelinin % 80'inden daha düşük bedelle tamamlanacağının anlaşılması halinde, yüklenici işi bitirmek zorundadır.

Madde 32 - Yüklenicinin Ceza Sorumluluğu

İş tamamlandıktan ve kabul işlemi yapıldıktan sonra tespit edilmiş olsa dahi 4735 sayılı Kanunun 25 inci maddesinde belirtilen fiil veya davranışlardan Türk Ceza Kanununa göre suç teşkil eden fiil veya davranışlarda bulunan Yüklenici ile, o işteki ortak veya vekilleri hakkında Türk Ceza Kanunu hükümlerine göre ceza kovuşturması yapılmak üzere yetkili Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur. Bu kişiler hakkında bir cezaya hükmedilmesi halinde, 4735 sayılı Kanunun 27. maddesi hükmü uygulanır.

Madde 33 - Yüklenicinin Tazmin Sorumluluğu

Yüklenici, taahhüdü çerçevesinde kusurlu veya standartlara uygun olmayan malzeme seçilmesi, verilmesi veya kullanılması, tasarım hatası, uygulama yanlışlığı, denetim eksikliği, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirileceği gibi, haklarında 4735 sayılı Kanunun 27 nci maddesi hükümleri de uygulanır.

Madde 34 - Hüküm Bulunmayan Haller

Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 ve 4735 sayılı Kanun hükümlerine, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise genel hükümlere göre hareket edilir.

Madde 35 - Anlaşmazlıkların Çözümü

Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Konya mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Madde 36 - Yürürlük

Bu sözleşme taraflarca imzalandığı, tarihte yürürlüğe girer. Bu sözleşme 36 (otuzaltı) maddeden ibaret olup, Şirket ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra/...../..... tarihinde 1 (bir) nüsha olarak imza altına alınmış ve bu nüsha Şirkette alıkonulmuştur. İşbu sözleşmeden doğacak damga vergisi yükleniciye aittir.

YÜKLENİCİ

ŞİRKET
ANADOLU BİRLİK HOLDİNG A.Ş.