



**PANAGRO TARIM HAYVANCILIK GIDA SAN. VE TİC. A.Ş.**  
**ET&SÜT ENTEGRE TESİSLERİ**  
**ET&SÜT TESİSİ AT YAPI REHABİLİTASYON İŞLERİ**  
**İNŞAAT ÖZEL BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

**FİYATLANDIRMAYA AİT AÇIKLAMALAR**

Teklif Sahiplerinin; işin yapımı için teklif edecekleri Birim Fiyatları oluştururken aşağıda belirtilen hususları dikkate almaları ve tekliflerine dâhil etmeleri gereklidir. Aksi belirtilmedikçe aşağıda belirtilen işlerin ve masrafların teklif fiyatlarına dâhil olduğu kabul edilir.

**0.0 GENEL :**

Tüm teklif birim Fiyatları aşağıda belirtilen iş ve giderleri kapsar:

- Şantiye mobilizasyon demobilizasyon masrafları,
- Tüm imalat ve uygulamanın proje ve teknik şartnamesine uygun olarak yapılması,
- Yapım bünyesine giren her türlü kalıcı ve geçici işe ait malzemenin temini,
- Yapım bünyesine giren her türlü kalıcı ve geçici işe ait malzemenin zayiata,
- Her türlü imalat ve montaj işçiliği, montaj ve sarf malzemeleri,
- Her türlü malzemenin nakliyesi, şantiye içi ve dışı yükleme boşaltmaları, depolanmaları ve korunmaları,
- Kazıdan çıkan malzemelerin nakliyesi, yükleme boşaltması, döküm sahasına serilip düzeltilmesi,
- Servis yollarının yapımı ve bakımı,
- Sahada koordinat ve kot sistemi teşkili, yapılara ve altyapılara ait aplikasyonların yapılması,
- Kule vinçler ve iş sahibince gerekli görülecek sayıda Mobil vinçler, sabit iskeleler, çalışma platformları, iş ve kalıp iskeleleri,
- Yer altı suyu düşürme işleri için gerekebilecek motopomp için ayrıca bedel ödenmez. Müteahhit bu durumu göz önünde bulundurmak zorundadır.
- Buradaki birim fiyatlar mekanik işleri birim fiyatlarına dâhil edilmiş ise, mekanik işlerin birim fiyat açıklamaları esas alınacaktır.
- İmalattaki tüm malzeme ve işçiliklerdeki dairesellikten oluşacak zorluklar ve malzemelerdeki fazlalık kısımlar için ayrıca bir bedel ödenmeyecek, birim fiyatlarına dâhil edilmiş sayılacaktır.
- Her türlü teknik emniyet ve işçi sağlığı güvenliği önlem ve tedbirleri,
- Yapım bünyesine giren tüm malzemelerle ilgili test masrafları, numune ve katalog sunumları, şantiyede istenecek örnek uygulamalar ve ilgili masrafları,
- Uygun olmayan malzeme, işçilik veya imalatın yeniden yapılması masrafları,
- Şantiye ve merkez ofis yönetim giderleri,
- İş ile ilgili istenen her türlü sigorta masrafı, prim ödemeleri,
- Sözleşme giderleri,
- Genel giderler,
- Müteahhit karı



**PANAGRO TARIM HAYVANCILIK GIDA SAN. VE TIC. A.Ş.**  
**ET&SÜT ENTEGRE TESİSLERİ**  
**ET&SÜT TESİSİ AT YAPI REHABİLİTASYON İŞLERİ**  
**İNŞAAT ÖZEL BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

**Ö.B.F.-01.00-**

**KAZI VE DOLGU İŞLERİ**

Ö.B.F.-01.02-

HAFRIYAT YAPILMASI

Ö.B.F.-01.05.1-

KUM DOLGU YAPILMASI

Ö.B.F.-01.06.1-

OCAK TAŞI MAZLEME İLE GERİ DOLGU YAPILMASI ( 0-38 mm. Çaplarında )

Ö.B.F.-01.06.2-

OCAK TAŞI MAZLEME İLE DOLGU YAPILMASI ( 0-38 mm. Çaplarında )

**Ö.B.F.-02.00-**

**BETON İŞLERİ**

Ö.B.F.-02.04.5-

HASIR ÇELİKLİ C25 SAHA BETONU

Ö.B.F.-02.04.6-

HASIR ÇELİK

**Ö.B.F.-10.00-**

**MÜTEFERRİK İŞLER**

Ö.B.F.-10.09-

BETON KIRIM İŞLERİ

Ö.B.F.-10.10-

Ø300 BETON BACANIN BORU GİRİŞ TABANLARININ YENİSİ İLE DEĞİŞTİRİLMESİ İŞİ

Ö.B.F.-10.11-

Ø1000 BETON BACANIN BORU GİRİŞ TABANLARININ YENİSİ İLE DEĞİŞTİRİLMESİ İŞİ

Ö.B.F.-10.12-

Ø300 BETON BACANIN TABANLARININ PVC MEMBRAN İLE KAPLANMASI İŞİ

Ö.B.F.-10.13-

Ø1000 BETON BACANIN TABANLARININ PVC MEMBRAN İLE KAPLANMASI İŞİ

Ö.B.F.-10.14-

Ø800 BETON BACANIN BORU GİRİŞ TABANLARININ YENİSİ İLE DEĞİŞTİRİLMESİ İŞİ

Ö.B.F.-10.15-

Ø300 BETON BACANIN TABANLARININ PVC MEMBRAN İLE KAPLANMASI İŞİ

**Ö.B.F.-14.00-**

**SAHA İŞLERİ**

Ö.B.F.-14.14-

Ø300 KORİGE BORU MONTAJI ( SN 8 )

Ö.B.F.-14.14-

Ø800 KORİGE BORU MONTAJI ( SN 8 )

Ö.B.F.-14.17-

Ø1000 KORİGE BORU MONTAJI ( SN 8 )

Ö.B.F.-14.18-

MEVCUT PARKENİN EL İLE SÖKÜLÜP, İSTİFLENMESİ VE YENİDEN MONTAJI

Ö.B.F.-14.20-

Ø300 ÇAPINDA MEVCUT BETON BÜZ BORUNUN SÖKÜLMESİ VE GÖSTERİLEN YERE NAKLİ

Ö.B.F.-14.21-

Ø800 ÇAPINDA MEVCUT BETON BÜZ BORUNUN SÖKÜLMESİ VE GÖSTERİLEN YERE NAKLİ

Ö.B.F.-14.23-

Ø1000 ÇAPINDA MEVCUT BETON BÜZ BORUNUN SÖKÜLMESİ VE GÖSTERİLEN YERE NAKLİ

Ö.B.F.-14.24-

ALT YAPI RÖGARLARI ARASI SU TAHLİYESİNİN DALGIÇ POMPA VE BORU TESİSATI İLE SAĞLANMASI



**PANAGRO TARIM HAYVANCILIK GIDA SAN. VE TIC. A.Ş.**  
**ET&SÜT ENTEGRE TESİSLERİ**  
**ET&SÜT TESİSİ AT YAPI REHABİLİTASYON İŞLERİ**  
**İNŞAAT ÖZEL BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

**Ö.B.F.-01.00- KAZI VE DOLGU İŞLERİ**

**Ö.B.F.-01.02- HAFRİYAT YAPILMASI**

Her türlü makine ve/veya el ile gerekiyorsa kompresör veya patlayıcı madde kullanarak her cins ve/veya sulu zeminde (çok sert kaya, kaya yumuşak kaya, küskü, sert toprak, bataklık, balçık vb.) her genişlik ve derinlikte kazı yapılması, Kazı tabanının proje kotunda ince tesviyesinin yapılması suretiyle reglajı, kazıdan çıkan malzemenin, 10 km' ye kadar uzaklıkta, İş Sahibinin göstereceği döküm alanına veya Belediyenin göstereceği yere dökülmesi, bu iş için Belediyeden döküm ruhsatı ve her türlü iznin alınması, temel ve bodrum inşaatlarından sonra boş kalan kısımların doldurulması için kontrolün uygun göreceği bir kısım malzemenin başka uygun yerlere depolanması kazı esnasında ihtiyaç duyulan yerlerde her tür işin yapılması dâhil 1 m<sup>3</sup> fiyatı..... TL'dir.

**Not :**

1. Kazı işleri başlamadan önce saha zemin kotları tespit edilecek ve Kontrol ile Müteahhit temsilcisi tarafından karşılıklı imza altına alınacaktır.
2. Kazı taban kotları için temel projesi esas alınır. Hata sonucu proje değerinden daha derin kazılan kısım bedeli ödenmez. Fazla kazılan kısım grobeton ile proje kotu elde edilinceye kadar bilabedel doldurulur.
3. Kazı hesapları için kazı öncesi kot tespitlerini ve temel taban kotunu gösteren ataşman proje şantiyede hazırlanır ve bu proje hesaplara esas teşkil eder.
4. Kazıda çalışma payı olarak temel dış kenarından 50 cm alınır. Daha az pay ile çalışılması halinde gerçek durum göz önüne alınır.
5. Şevler 5 düşey 1 yatay olarak kabul edilir.
6. Kanallarda 2 metre derinliğe kadar borunun dış cidarından her iki tarafa 40'ar cm çalışma payı alınır. Derinliği 2 metreyi aşan kanallarda çalışma payı her iki tarafa 60'ar cm alınır.

**Ö.B.F.-01.05.1- KUM DOLGU YAPILMASI**

Projesine uygun olarak dolgu yapılmak üzere 0-7 mm çapları arasında, kumun (çakılsız dere kumu veya filler) temini, ocakta hazırlanması, yüklenmesi, imalat yerine taşınması, boşaltılması, gerekirse figüre edilmesi, dökülmesi, istenilen eğim ve ebatlarda serilmesi, tesviyesi, sulanması ve sıkıştırılması, boru döşenmesi işlerinde, boru altına 10 cm yastık olacak şekilde serilmesi, boru döşendikten sonra boru yanları ve üstüne elle serilmesi, tesviye edilmesi ve sıkıştırılması için, gerekli kayıp ve zayıflarıyla her türlü malzeme temini, işyerine getirilmesi, işyerinde yükleme, yatay – düşey taşıma, boşaltma, her türlü genel giderler ve müteahhitlik karı dâhil 1 m<sup>3</sup> kum dolgu bedeli ..... TL'dir.

**Not :**

1. Dolgu işleri başlamadan önce saha zemin kotları tespit edilecek ve Kontrol ile Müteahhit temsilcisi tarafından karşılıklı imza altına alınacaktır.
2. Bitmiş dolgu kotları için proje esas alınır.
3. Dolgu hesapları için dolgu öncesi kot tespitlerini ve dolgu üst kotunu gösteren ataşman proje şantiyede hazırlanır ve bu proje hesaplara esas teşkil eder.

**Ö.B.F.-01.06.1- OCAK TAŞI MALZEME İLE GERİ DOLGU YAPILMASI ( 0-38 mm. Çaplarında )**

Ö.B.F.01.02 Poz nolu imalattan çıkan 0-38 mm. Çaplarında malzemenin inşaat mahalline taşınması, figüre edilmesi, uygun araçlarla tekrar geri dolgu olarak kullanılması ve sıkıştırılması için, inşaat mahallinde yatay ve düşey taşımalar, boşaltma, her türlü genel giderler ve müteahhitlik karı dâhil 1 m<sup>3</sup> balast dolgu fiyatı ..... TL'dir..



**PANAGRO TARIM HAYVANCILIK GIDA SAN. VE TIC. A.Ş.**  
**ET&SÜT ENTEGRE TESİSLERİ**  
**ET&SÜT TESİSİ AT YAPI REHABİLİTASYON İŞLERİ**  
**İNŞAAT ÖZEL BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

**Ö.B.F.-01.06.2- OCAK TAŞI MALZEME İLE DOLGU YAPILMASI ( 0-38 mm. Çaplarında )**

Projesine göre ve TCK Yollar Fenni Şartnamesine uygun olarak dolgu yapılmak üzere elek üstü balast malzemesinin (iş sahibince istenen çap veya çaplarda, konkasörde kırılmış, yer altı suyundan etkilenmeyecek kırmataşın) gerekli kayıp ve zayıflarıyla temini ve hazırlanması, inşaat mahalline taşınması, figüre edilmesi, uygun araçlarla serilmesi, reglajı ve sıkıştırılması için, inşaat mahallinde yatay ve düşey taşımalar, boşaltma, her türlü genel giderler ve müteahhitlik karı dâhil 1 m<sup>3</sup> balast dolgu fiyatı ..... TL'dir..

**Not :**

1. Dolgu işleri başlamadan önce saha zemin kotları tespit edilecek ve Kontrol ile Müteahhit temsilcisi tarafından karşılıklı imza altına alınacaktır.
2. Bitmiş dolgu kotları için yol projesi esas alınır.
3. Dolgu hesapları için dolgu öncesi kot tespitlerini ve dolgu üst kotunu gösteren ataşman proje şantiyede hazırlanır ve bu proje hesaplara esas teşkil eder.

**Ölçü :** Dolgu hesapları ataşman projeye göre hesaplanır.

**Ö.B.F.-02.00- BETON İŞLERİ**

**Ö.B.F.- 02.04.5- HASIR ÇELİK**

Beton dökülecek kısmın projesine göre hazırlanması, laboratuvar deneyleri ve granülometrik analizlere ve Kontrollük tarafından onaylanmış karışım raporuna göre istenilen mukavemeti temin edecek oranlar dâhilinde ve ağırlık esasına göre granülometrik kum, çakıl veya kırma taş, su ve çimentonun (en az 4 bölmeli agrega silosu, tartı üniteleri, cebri karıştırıcı ve diğer mekanik aksam ile çimento silolarını havi) beton tesisinde karıştırılarak C25 kalitesinde betonun imali, ayrışmaya mani olacak nakil vasıtaları ile nakli, beton pompası ile her derinlik ve yüksekliğe taşınarak projesine göre hazırlanan kalıpların içerisine konması, vibratör ile sıkıştırılması, gerektiğinde sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer tesirlerden korunması, beton yüzeyinin çelik mala ile perdahlanması, gereğince sulanması, soğuk ve sıcaktan ve diğer tesirlerden korunması, projesine göre inşaat derzi, genişleme derzi ve yalancı derz teşkili ve kesilmesi genişleme derzlerinin kenarına projesine uygun polietilen profil konması, teşkil edilen bütün derzlerin içine derz kalınlığına uygun polietilen fitil konması, üzerinin bitüm esaslı derz dolgusu ile doldurulması, betonun yerleştirilmesi mastarlanması ve satıh vibratörü ile vibre edilmesi, imal edilen betonun TS500' e göre istenilen mukavemette olup olmadığını anlamak üzere her 50 m<sup>3</sup>'de bir deney için 6 adet 20x20x20 cm'lik küp veya Ø 15x30 cm. silindir numunelerin alınması, gerekli deneylerin yapılması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m<sup>3</sup> birim fiyatı ..... TL'dir.

**Not :**

1. Kaplama yapılmayacak yerlerde beton yüzeyine süpürge çekilmesi, derzlere ve kenarlarına köşe malası ile pah yapılması, çelik ve yüzer mala ile mastarlanması satıh vibratörü ve helikopter pervane çekilmesi fiyata dâhildir.
2. Zemine dökülen beton birim fiyatına, beton altına 150 gr/m<sup>2</sup> naylon serilmesi dâhildir.
3. Kontrollük onayı alınmadan beton içinde herhangi bir katkı maddesi kullanılamaz.
4. Betona akışkanlık, priz hızlandırıcı veya geciktirici ya da su geçirimsizlik temin edici katkı malzemesi eklenmesi gerektiğinde malzeme İŞSAHİBİ tarafından temin edilecektir.
5. Beton formlarının teşkilinde kesinlikle yüzer mastar uygulaması yapılmayacaktır. Beton formlarının etrafı beton kalınlığında sac kalıp ile teşkil edilecektir.
6. Saha betonu yapılırken 3.00mtx3.00 mt de ano yapılması, kesilmesi dâhildir

**Ölçü :** Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır



**PANAGRO TARIM HAYVANCILIK GIDA SAN. VE TIC. A.Ş.**  
**ET&SÜT ENTEGRE TESİSLERİ**  
**ET&SÜT TESİSİ AT YAPI REHABİLİTASYON İŞLERİ**  
**İNŞAAT ÖZEL BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

**Ö.B.F.- 02.04.6- HASIR ÇELİK**

Projesine ve şartnamesine göre 5 mm. ve daha büyük çaplardaki ST IV.B evsafındaki çubuklardan nokta kaynağı ile teşkil edilen hasır çeliğin temini, yüklenmesi, inşaat mahalline nakli, boşaltılması, projesine uygun olarak yerine monte edilmesi, ek yerlerinde en az iki dolu göz bindirme suretiyle eklenmesi ve mesnet teşkili için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 ton hasır çelik birim fiyatı ..... TL'dir.

**Ölçü :**

1. Projesine göre hesaplanan çelik hasırın metrekaresi, çelik hasır ağırlık tablolarındaki değeri ile çarpılarak ton olarak hesaplanır.
2. Projede gösterilmeyen çelik ve ekler hesaba katılmaz.
3. Demirin m<sup>2</sup> ağırlıkları aşağıdaki cetvellerden alınır.

<u>Ø</u>	<u>kg/m<sup>2</sup></u>
Q 131	2.06
Q 188	2.96
Q 257	4.02

**Ö.B.F.10.00- MÜTEFERRİK İŞLER**

**Ö.B.F.-10.09 - BETON KIRIM İŞLERİ**

Projesinde gösterilen yerlerde, mevcut saha betonunun, kırım ölçülerinde beton kesme makinesi ile kesilmesi, kesimler arasında kalan betonun makine veya el ile kırılması, kırılan betonların işyerinden uzaklaştırılması, iş sahibinin göstereceği yerlere dökülmesi için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m3 birim fiyatı ..... TL'dir.

**Ö.B.F.-10.10 - Ø300 BETON BACANIN BORU GİRİŞ TABANLARININ YENİSİ İLE DEĞİŞTİRİLMESİ İŞİ**

Projesinde gösterilen yerlerde, mevcut Ø300 beton bacanın boru giriş tabanının yenisi ile değiştirilmesi için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 adet birim fiyatı ..... TL'dir.

**Not:** Ø300 beton bacanın boru girişi için kullanılacak yeni malzemede kontrolden onay alınacaktır.

**Not:** Yeni kullanılacak malzemede kotun ayarlanabilmesi için kullanılacak olan her türlü grobeton ve kum birim fiyatı dahildir.

**Ö.B.F.-10.11 - Ø1000 BETON BACANIN BORU GİRİŞ TABANLARININ YENİSİ İLE DEĞİŞTİRİLMESİ İŞİ**

Projesinde gösterilen yerlerde, mevcut Ø1000 beton bacanın boru giriş tabanının yenisi ile değiştirilmesi için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 adet birim fiyatı ..... TL'dir.



**PANAGRO TARIM HAYVANCILIK GIDA SAN. VE TIC. A.Ş.  
ET&SÜT ENTEGRE TESİSLERİ  
ET&SÜT TESİSİ AT YAPI REHABİLİTASYON İŞLERİ  
İNŞAAT ÖZEL BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

**Not:** Ø1000 beton bacanın boru girişi için kullanılacak yeni malzemede kontrolden onay alınacaktır.

**Not:** Yeni kullanılacak malzemede kotun ayarlanabilmesi için kullanılacak olan her türlü grobeton ve kum birim fiyata dahildir.

**Ö.B.F.-10.12 - Ø300 BETON BACANIN TABANLARININ PVC MEMBRAN İLE KAPLANMASI İŞİ**

Tüm yüzeylerde basınçlı su ile temizlik yapılarak, duvarlarda ve zeminde ortaya çıkmış olan bozuk zeminlerin düzeltilmesi düzeltilen yüzeylere 250 gr/m2 geotekstil keçe ve üzerine 2 mm. PVC Membran Baskı Çıtası ve Polüretan Mastik ile montajının yapılması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m2. birim fiyatı ..... TL'dir.

- Bini payları 5-7 cm olmalıdır. Kaynak yapılacak faydalı alan ise min 4 cm olmalıdır.
- Tüm membran ek yeri kaynakları, detay izin verdiği sürece otomatik kaynak yapan sıcak hava kaynak makineleri ile yapılır. Makinenin girmediği yerlerde ise sıcak hava el kaynak makineleri kullanılır.

**Ö.B.F.-10.13 - Ø1000 BETON BACANIN TABANLARININ PVC MEMBRAN İLE KAPLANMASI İŞİ**

Tüm yüzeylerde basınçlı su ile temizlik yapılarak, duvarlarda ve zeminde ortaya çıkmış olan bozuk zeminlerin düzeltilmesi düzeltilen yüzeylere 250 gr/m2 geotekstil keçe ve üzerine 2 mm. PVC Membran Baskı Çıtası ve Polüretan Mastik ile montajının yapılması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m2. birim fiyatı ..... TL'dir.

- Bini payları 5-7 cm olmalıdır. Kaynak yapılacak faydalı alan ise min 4 cm olmalıdır.
- Tüm membran ek yeri kaynakları, detay izin verdiği sürece otomatik kaynak yapan sıcak hava kaynak makineleri ile yapılır. Makinenin girmediği yerlerde ise sıcak hava el kaynak makineleri kullanılır.

**Ö.B.F.-10.14 - Ø800 BETON BACANIN BORU GİRİŞ TABANLARININ YENİSİ İLE DEĞİŞTİRİLMESİ İŞİ**

Projesinde gösterilen yerlerde, mevcut Ø800 beton bacanın boru giriş tabanının yenisi ile değiştirilmesi için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m2. birim fiyatı ..... TL'dir.

**Not:** Ø800 beton bacanın boru girişi için kullanılacak yeni malzemede kontrolden onay alınacaktır.

**Not:** Yeni kullanılacak malzemede kotun ayarlanabilmesi için kullanılacak olan her türlü grobeton ve kum birim fiyata dahildir.



**PANAGRO TARIM HAYVANCILIK GIDA SAN. VE TIC. A.Ş.**  
**ET&SÜT ENTEGRE TESİSLERİ**  
**ET&SÜT TESİSİ AT YAPI REHABİLİTASYON İŞLERİ**  
**İNŞAAT ÖZEL BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

**Ö.B.F.-10.15 - Ø800 BETON BACANIN TABANLARININ PVC MEMBRAN İLE KAPLANMASI İŞİ**

Tüm yüzeylerde basınçlı su ile temizlik yapılarak, duvarlarda ve zeminde ortaya çıkmış olan bozuk zeminlerin düzeltilmesi düzeltilen yüzeylere 250 gr/m2 geotekstil keçe ve üzerine 2 mm. PVC Membran Baskı Çıtası ve Polüretan Mastik ile montajının yapılması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m2. birim fiyatı ..... TL'dir.

- Bini payları 5-7 cm olmalıdır. Kaynak yapılacak faydalı alan ise min 4 cm olmalıdır.
- Tüm membran ek yeri kaynakları, detay izin verdiği sürece otomatik kaynak yapan sıcak hava kaynak makineleri ile yapılır. Makinenin girmedığı yerlerde ise sıcak hava el kaynak makineleri kullanılır.

**Ö.B.F.-14.00- SAHA İŞLERİ**

**Ö.B.F.-14.14- Ø300 KORİGE BORU MONTAJI ( SN 8 )**

İşveren tarafından tedarik edilecek TS EN 13476, TS 12132, DIN 16961, EN 155, EN 13476 standartlarına uygun SN8 korige borunun projesine göre döşenmesi, gerektiğinde Dirsek, Te, Çatal gibi birleştirme malzemelerinin kullanılması ( işveren tedarikli ), boruların altına 20 cm kalınlıkta kum yastık, boru yanı ve üstünün taşsız (kum-çakıl) malzeme ile kundaklanması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m. birim fiyatı ..... TL'dir.

**Not** : Boru altına ve üstüne konan kum bedeli birim fiyata dâhildir.

**Ö.B.F.-14.15- Ø800 KORİGE BORU MONTAJI ( SN 8 )**

İşveren tarafından tedarik edilecek TS EN 13476, TS 12132, DIN 16961, EN 155, EN 13476 standartlarına uygun SN8 korige borunun projesine göre döşenmesi, gerektiğinde Dirsek, Te, Çatal gibi birleştirme malzemelerinin kullanılması ( işveren tedarikli ), boruların altına 20 cm kalınlıkta kum yastık, boru yanı ve üstünün taşsız (kum-çakıl) malzeme ile kundaklanması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m. birim fiyatı ..... TL'dir.

**Not** : Boru altına ve üstüne konan kum bedeli birim fiyata dâhildir.

**Ö.B.F.-14.17- Ø1000 KORİGE BORU MONTAJI ( SN 8 )**

İşveren tarafından tedarik edilecek TS EN 13476, TS 12132, DIN 16961, EN 155, EN 13476 standartlarına uygun SN8 korige borunun projesine göre döşenmesi, gerektiğinde Dirsek, Te, Çatal gibi birleştirme malzemelerinin kullanılması ( işveren tedarikli ), boruların altına 20 cm kalınlıkta kum yastık, boru yanı ve üstünün taşsız (kum-çakıl) malzeme ile kundaklanması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m. birim fiyatı ..... TL'dir.

**Not** : Boru altına ve üstüne konan kum bedeli birim fiyata dâhildir.



**PANAGRO TARIM HAYVANCILIK GIDA SAN. VE TIC. A.Ş.**  
**ET&SÜT ENTEGRE TESİSLERİ**  
**ET&SÜT TESİSİ AT YAPI REHABİLİTASYON İŞLERİ**  
**İNŞAAT ÖZEL BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

**Ö.B.F.-14.18- MEVCUT PARKENİN EL İLE SÖKÜLÜP, İSTİFLENMESİ VE YENİDEN MONTAJI**

Mevcut parkelerin el ile sökülüp kontrollüğün uygun göreceği yerde uygun olarak istiflenmesi ve dış ortam şartlarından etkilenmemesi için korunması ve istenilen zaman ve aralıkta tekrar montajı için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m2. birim fiyatı ..... TL.dir.

**Not** : Söküm esnasında zarar gören ve yeniden kullanılamayacak durumda olan kilitli parkeler için yenisi ile değiştirilmesi fiyata dahildir.

**Ö.B.F.-14.20- Ø300 ÇAPINDA MEVCUT BETON BÜZ BORUNUN SÖKÜLMESİ VE GÖSTERİLEN YERE NAKLİ**

Mevcut beton büzlerin sökülüp kontrollüğün uygun göreceği veya göstereceği yere nakli için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m. birim fiyatı ..... TL.dir.

**Not** : Borunun Bulunmasına yönelik hafriyat birim fiyata dahildir.

**Ö.B.F.-14.21- 800 ÇAPINDA MEVCUT BETON BÜZ BORUNUN SÖKÜLMESİ VE GÖSTERİLEN YERE NAKLİ**

Mevcut beton büzlerin sökülüp kontrollüğün uygun göreceği veya göstereceği yere nakli için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m. birim fiyatı ..... TL.dir.

**Not** : Borunun Bulunmasına yönelik hafriyat birim fiyata dahildir.

**Ö.B.F.-14.23- Ø1000 ÇAPINDA MEVCUT BETON BÜZ BORUNUN SÖKÜLMESİ VE GÖSTERİLEN YERE NAKLİ**

Mevcut beton büzlerin sökülüp kontrollüğün uygun göreceği veya göstereceği yere nakli için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 m. birim fiyatı ..... TL.dir.

**Not** : Borunun Bulunmasına yönelik hafriyat birim fiyata dahildir.

**Ö.B.F.-14.24- ALT YAPI RÖGARLARI ARASI SU TAHLİYESİNİN DALGIÇ POMPA VE BORU TESİSATI İLE SAĞLANMASI**

Mevcut Beton büzleri korige borular ile değiştirme zamanı içerisinde tesisin durmayacağı zorunluluğu ile su tahliyesinde sürekliliği sağlamak amacı ile değiştirilecek hattın güzergahı yönünde rögarlar arası bağlantıyı sağlamak amacı ile yeteri kapasitede dalgıç pompanın temini ve montajı ile yöntemine uygun her türlü cins, çap, basıncı dayanımlı ve kapasitede ( HDPE, PE vb. ) boruların temini ve montajı için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhil 1 bütün. birim fiyatı ..... TL.dir.

**Not** : Borunun Bulunmasına yönelik hafriyat birim fiyata dahildir.





**PANAGRO TARIM HAYVANCILIK GIDA SAN. VE TIC. A.Ş.**  
**ET&SÜT ENTEGRE TESİSLERİ**  
**ET&SÜT TESİSİ AT YAPI REHABİLİTASYON İŞLERİ**  
**İNŞAAT ÖZEL BİRİM FİYAT TARİFLERİ**

**Not** : Elektrik alınacak yer Kontrollük tarafından gösterilecek ve yüklenici panosu arası kablolama sistemi yükleniciye ait olacaktır.

**Not** : Her türlü kapasitede kullanılacak olan dalgıç pompa fiyata dahildir.

**Not** : Arıza esnasında kullanılmak üzere yedek pompa fiyata dahildir.

**Not** : Her türlü kapasitede kullanılacak olan boru fiyata dahildir.