



PANPLAST SULAMA TARIM SAN. TİC. A.Ş.
CİHANBEY KAMPÜSÜ
EKSTRÜKSİYON FİLM BASKI VE GERİ DÖNÜŞÜM BİNALARI
İMALAT VE MONTAJ TARİFLERİ

FİYATLANDIRMAYA AİT AÇIKLAMALAR

Teklif Sahiplerinin; işin yapımı için teklif edecekleri Anahtar Teslim Bedeli oluştururken aşağıda belirtilen hususları dikkate almaları ve tekliflerine dahil etmeleri gereklidir. Aksi belirtilmedikçe aşağıda belirtilen işlerin ve masrafların teklif fiyatlarına dahil olduğu kabul edilir.

0.0 GENEL :

Tüm Anahtar Teslim Fiyata aşağıda belirtilen iş ve giderleri kapsar:

- Şantiye mobilizasyon demobilizasyon masrafları,
- Tüm imalat ve uygulamanın proje ve teknik şartnamesine uygun olarak yapılması,
- Yapım bünyesine giren her türlü kalıcı ve geçici işe ait malzemenin temini,
- Yapım bünyesine giren her türlü kalıcı ve geçici işe ait malzemenin zayıfatı,
- Her türlü imalat ve montaj işçiliği, montaj ve sarf malzemeleri,
- Her türlü malzemenin nakliyesi, şantiye içi ve dışı yükleme boşaltmaları, depolanmaları ve korunmaları,
- Kazıdan çıkan malzemelerin nakliyesi, yükleme boşaltması, döküm sahasına serilip düzeltilmesi,
- Servis yollarının yapımı ve bakımı,
- Sahada koordinat ve kot sistemi teşkili, yapılara ve altyapılara ait aplikasyonların yapılması,
- Her tür ve kapasitede Mobil ve kule vinçler, sabit iskeleler, çalışma platformları, iş ve kalıp iskeleleri,
- Her türlü teknik emniyet ve işçi sağlığı güvenliği önlem ve tedbirleri,
- Yapım bünyesine giren tüm malzemelerle ilgili test masrafları, numune ve katalog sunumları, şantiyede istenecek örnek uygulamalar ve ilgili masrafları,
- Uygun olmayan malzeme, işçilik veya imalatın yeniden yapılması masrafları,
- Şantiye ve merkez ofis yönetim giderleri,
- İş ile ilgili istenen her türlü sigorta masrafı, prim ödemeleri,
- Sözleşme giderleri,
- Genel giderler,
- Mütahhit karı



PANPLAST SULAMA TARIM SAN. TİC. A.Ş.
CİHANBEY KAMPÜSÜ
EKSTRÜKSİYON FİLM BASKI VE GERİ DÖNÜŞÜM BİNALARI
İMALAT VE MONTAJ TARİFLERİ

GÖMÜLÜ ÇELİK ANKRAJ UYGULAMASI

Projesinde gösterilen yerlerde & kotlarda ve ölçülerde beton içinde ST-37.2 kalitesinde astarlı, galvanizli veya boyalı sac ve yuvarlak demir, boru, köşebent, profil ile imal edilmiş gömülü çelik elemanın yerleştirilmesi ve gerekli olan her türlü malzeme ve zayıtı, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, işçilik, alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir.

Ölçü : Projesindeki boyutlar üzerinden net ağırlık hesaplanır.

GALVANİZLİ İZGARA YAPILMASI

Projesinde verilecek detay resmine göre 30mmx50mm aralıklar teşkil edecek şekilde, 25x3mm lamalar ile kaymaz izgara ve merdiven basamağı yapılması, çelik imalatın yağının alınıp, yıkanmasından sonra % 10-15 konsantrasyona sahip hidrolik asit banyosunda yıkanarak temiz bir yüzey elde edilmesi, flaks işleminden sonra kurutularak TS.914 EN 1461'e uygun sıcak daldırma galvaniz ile minimum 700 gr/m² sıcak daldırma galvaniz ile parlak galvanize kaplanması için her türlü malzeme ve zayıtı çelik imalatın galvaniz fabrikasına götürülmesi ve şantiye ye tekrar getirilmesi için yapılacak nakliyeler, her türlü yükleme ve boşaltmalar yatay ve düşey taşımalar, işçilik alet edevat giderleri ile müteahhit karı ve genel giderler dâhildir.

Not :

Galvanize imalatın şantiye de montajından sonra, yanan kaynak yerlerinin çapaklarının düzeltilerek taşlanması ve ithal sprej galvaniz boya ile boyanması birim fiyata dâhildir.

Ölçü : Projesi üzerinden net ağırlık hesaplanır.

TRAPEZ SAC LEVHA İLE KALIP YAPILMASI

Trapez Sac Levha İle Kalıp Yapılması için gerekli olan 1 mm. kalınlığında Galvanizli Trapez Sac Levhanın temini, yüklenmesi, inşaat mahalline nakli, boşaltılması, çelik kirişler üzerine kalıp teşkil edecek ve beton suyunu sızdırmayacak şekilde yerleştirilerek kalıp yapılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, alet ve edevat giderleri, müteahhit karı ve genel giderler dâhildir.

Ölçü :

1. Projeden veya yerinde, kalıp gören yüzler ölçülerek sac yoğunluğu ile çarpılarak hesaplanır.
2. Boşluk hacmi düşülmeden, boşluk çevre yüzeyleri kalıba dâhil edilmez.

ÇELİK KİRİŞLER ÜZERİNE STUD ÇAKILMASI

KB 3/4" (19X100)+Seramik Ring KSDN 19 dâhil Başlıklı kompozit saplama vidası ve gerekli olan tüm malzemenin temini, inşaat mahalline nakli, yüklenmesi ve boşaltılması, çelik kirişler üzerine çakılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir.

Ölçü : Projesine göre stud miktarı tespit edilerek hesaba alınır.

CEPHE KAPLAMA PANEL ALTINA 3MM SAÇ AKSESUAR YAPILMASI

Projesinde belirtilen ebatlarda, kesite uygun formuna uygun bükülmüş, galvanizli sacının temini, Bu Z profillerin yatay yönde L konsol taşıyıcılarının her birine 2 adet matkap uçlu vidalarla tespiti işi için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir.

Ölçü : Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

DİKİŞLİ SİYAH YAĞMUR DÜŞEY VE YATAY YAĞMURSUYU BORUSU Q200

Projesinde gösterilen yerlerde, uygun yağmur için yatay ve düşey borusunun temini, epoksi astar ve epoksi boyalı, detayına uygun olarak yağmur oluklarına ve cepheye yüksekliğe bağlı olarak maksimum 5 m mesafede çelik kelepçe ile montajı, sızdırmazlığının sağlanması, drenaj sistemine bağlanması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi



PANPLAST SULAMA TARIM SAN. TİC. A.Ş.
CİHANBEY KAMPÜSÜ
EKSTRÜKSİYON FİLM BASKI VE GERİ DÖNÜŞÜM BİNALARI
İMALAT VE MONTAJ TARİFLERİ

ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir.

Not : Tüm yardımcı parçalar(dirsek, tutgaç, süzgeç v.s.) fiyata dâhildir.

Ölçü : Projesi üzerinden hesaplanır.

KALETERASİT YAPILMASI

Projesinde gösterilen yerlerde, şartnamesine uygun olarak beton perde duvar dış yüzeylerine, Kaleterasit sıva harçla sıva yapılması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir.

Ölçü : Kaplanan yüzeylerin alanı projesi üzerinden hesaplanır.

KARELAJ YAPILMASI

Şartnamelere uygun her çeşit hadde profili,veya çelik sacla kaynaklı olarak teşkil edilmiş yapma profiller, boru, çubuk demir ve çelik saclarla projesine göre taşıyıcı karelaç elemanlar için çelik imalat yapılması, parçaların kaynak, cıvata veya bulonla eklenmesi, çelik imalatın yüzeylerinin temizlenmesi, SA2.5 derecesinde kumlanması, kumlama sonrası yüzeylerin en geç 1 saat içinde 80 mikron sentetik reçine bazlı astar ve 50+50 mikron sentetik reçine bazlı son katları olmak üzere toplam 180mikron kalınlıkta boyanması, korunması, monte edilmesi, gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir.

Ölçü : Projedeki boyutlar üzerinden hesaplanır.

GEMİCİ MERDİVENİ YAPILMASI

Şartnamelere uygun her çeşit hadde profili,veya çelik sacla kaynaklı olarak teşkil edilmiş yapma profiller, boru, çubuk demir ve çelik saclarla projesine göre çatıya çıkış amaçlı gemici merdiveni, yapılması için çelik imalat yapılması, parçaların kaynak, cıvata veya bulonla eklenmesi, çelik imalatın yüzeylerinin temizlenmesi, SA2.5 derecesinde kumlanması, kumlama sonrası yüzeylerin en geç 1 saat içinde 80 mikron sentetik reçine bazlı astar ve 50+50 mikron sentetik reçine bazlı son katları olmak üzere toplam 180mikron kalınlıkta boyanması, korunması, monte edilmesi, gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir.

ALÇIPAN ASMA TAVAN YAPILMASI- OFİS GİRİŞLERİNE

Projesine göre, Alçıpan asma tavan yapılması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir.

Ölçü : Alçıpan yapılan yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.

ALÜMİNYUM ASMA TAVAN

Projesinde gösterilen yerlerde üreticisinin sunacağı ve kontrol mühendisinin onaylayacağı detay projesine göre şartnamelere uygun, beğenilecek renkte 0.5 mm kalınlıkta 3003 alaşım tam sert alüminyum levhadan mamul, her iki yüzü 5 mikron epoksi astar + görünen yüzü 20 mikron polyester boyalı, 10 cm genişliğinde, taşıyıcı profil baretlerine geçecek şekilde profilendirilmiş alüminyum lamellerin, 0.65 mm kalınlıkta, galvaniz sacdan mamul, siyah boyalı, baret yerleri özel olarak profilendirilmiş, lamel genişliğinde bükülmüş, askı kancası tespiti için yerleri açılmış taşıyıcı konstrüksiyonun yapılması, bu konstrüksiyona; asma tavan ağırlığını taşıyacak özellikte, ayarlı, askı kancası ile tespit edilen, alüminyum delikli askı çubuğu veya ayarlı çelik askı çubukları ve çelik dübeller ile asılması, aydınlatma armatürleri, havalandırma menfezi, yangın algılama elemanlarının yerleşiminin koordine edilmesi, duvar diplerinde özel büküm boyalı duvar dibi profillerinin kullanılması, tavanın teraziye alınması, 10 cm genişliğindeki lamellerin 2 cm derz bırakılarak taşıyıcı konstrüksiyona takılması, 2 cm'lik derz çıtalarının lameller arasındaki derzlerle geçirilmesi için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir.



PANPLAST SULAMA TARIM SAN. TİC. A.Ş.
CİHANBEY KAMPÜSÜ
EKSTRÜKSİYON FİLM BASKI VE GERİ DÖNÜŞÜM BİNALARI
İMALAT VE MONTAJ TARİFLERİ

Ölçü : Projesi üzerinden hesaplanır.

TASYÜNÜ ASMA TAVAN

Projesinde gösterilen yerlerde üreticisinin sunacağı ve kontrol mühendisinin onaylayacağı detay projesine göre şartnamelere uygun, 15 mm kalınlığında, taşıyıcı levhadan mamul, levhaları, askı kancası tespiti için yerleri açılmış taşıyıcı konstrüksiyonun yapılması, bu konstrüksiyona; asma tavan ağırlığını taşıyacak özellikte, ayarlı, askı kancası ile tespit edilen, alüminyum delikli askı çubuğu veya ayarlı çelik askı çubukları ve çelik dübeller ile asılması, aydınlatma armatürleri, havalandırma menfezi, yangın algılama elemanlarının yerleşiminin koordine edilmesi, duvar diplerinde özel büküm boyalı duvar dibi profillerinin kullanılması, tavanın teraziye alınması, levhaların konstrüksiyona takılması, için her türlü malzeme, işçilik, alet ve edevat giderleri, her türlü taşımalar, genel giderler ve müteahhit karı dâhildir.

Ölçü : Projesi üzerinden hesaplanır.

ISI KÖPRÜLÜ ALÜMİNYUM DOĞRAMADAN- GİRİŞ RÜZGARLIK YAPILMASI

Onanacak detay resmine ve beğenilecek numunesine göre, elektrostatik toz boyalı veya analize müsait yarı sert (Antikarodal %5) veya muadili kalite ile yapılmış ve görünür yüzleri asgari 14 mikron kalınlığında elektrikle oksidasyona (Anodizasyon) tabi tutulmuş alüminyum ısı köprülü profiller ve levhalardan her çeşit kapı, pencere, kasaları, camekan, kaplama ve benzeri işlerin yapılması, ittihatların hususi alüminyum kaynağı (argonak) pres veya vida ve saire ile birleştirilmesi, projede gösterilen yerlerde dilatasyon bırakılması, kargir aksama çimento harcı ve kenetlerle, gerektiğinde taşıyıcı demir konstrüksiyona özel paslanmaz vida veya kenetlerle monte edilmesi, her kanada numunesi beğenilecek matlup mukavemette paslanmaz en az iki adet menteşe gömme silindirli iç veya dış kapı kilidi. vasistas, tekmelek, kolluk bandı takılması, madeni aksamının paslanmaz vida ile yerlerine tespiti lüzumlu yerlerde mastik ve hususi lastik konması cam çıtalarının hususi kenet veya paslanmaz vida ile tespiti için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir.

Not : Alüminyum pencere veya kapı kasaları için kullanılacak kutu profiller için ayrıca bedel ödenmez, açılan pencere kanatlarının dış yüzlerine sinek teli monte edilecektir. Sinek teli fiyata dâhildir. Alüminyum pencere ve kapı malzemesi Çuhadar oğlu, Feniş firmalarının üretimi olacak ve İş Sahibi ile kontrol mühendisinin onayını alacaktır.

ALÜMİNYUM MERDİVEN KORKULUĞU

Projesinde gösterilen yerlerde, beğenilecek numunesine göre ve verilen detaylarına uygun olarak; merdiven basamaklarına üstten; natürel mat eloksallanmış, 2mm et kalınlığında, Ø 45mm çapında, 86cm yüksekliğinde dikme profillerinin Ø16lık ankraj demiri ile montajı, bunun üzerine yerden 89 cm. yüksekliğinde olacak şekilde (küpeşte üst kotu) 2 mm. et kalınlığında, Ø60mm çapında naturel mat eloksallanmış küpeştenin vidalı sistemle ve saklı olarak montajı, küpeşteye paralel 3 adet Ø 25 mm. çapında naturel mat eloksallanmış korkuluk yatay ara elemanlarının montajı için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir..

Ölçü : Projesi üzerinden hesaplanır.

JALUZİ DOĞRAMA YAPILMASI

Onanacak detay resmine ve beğenilecek numunesine göre, Projesinde gösterilen yerlerde müdür odası, toplantı odası camekanlarına elektrostatik toz boyalı veya analize müsait yarı sert (Antikarodal %5) veya muadili kalite ile yapılmış ve görünür yüzleri asgari 14 mikron kalınlığında elektrikle oksidasyona (Anodizasyon) tabi tutulmuş alüminyum ısı köprülü profiller ve levhalardan camekan içi jaluzi doğrama ve benzeri işlerin yapılması, ittihatların hususi alüminyum kaynağı (argonak) pres veya vida ve saire ile birleştirilmesi, projede gösterilen yerlerde dilatasyon bırakılması, kargir aksama çimento harcı ve kenetlerle, gerektiğinde taşıyıcı demir konstrüksiyona özel paslanmaz vida veya kenetlerle monte edilmesi, her kanada numunesi beğenilecek matlup mukavemette paslanmaz en az iki adet menteşe gömme silindirli iç veya dış kapı kilidi. vasistas, tekmelek, kolluk bandı takılması, madeni aksamının paslanmaz vida ile yerlerine tespiti lüzumlu yerlerde mastik ve hususi lastik konması cam çıtalarının hususi kenet veya paslanmaz vida ile tespiti için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir.



PANPLAST SULAMA TARIM SAN. TİC. A.Ş.
CİHANBEY KAMPÜSÜ
EKSTRÜKSİYON FİLM BASKI VE GERİ DÖNÜŞÜM BİNALARI
İMALAT VE MONTAJ TARİFLERİ

TEMPERLİ LOVE CAM 4MM

1 m² Temperli 4+4 mm Love Cam Takılması için gerekli olan tüm malzeme, ek parçaları, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri ve müteahhitlik karı dâhildir.

Ölçü : Projesi üzerinden hesaplanır.

KUMLU-ZEBRA CAM 6MM

Projesinde gösterilen yerlerde, alüminyum pencere ve kapılara çıta, macun, silikon veya özel aksesuarı ile 6 mm temperli cam takılması işveren tarafından gösterilen yerlerde zebra desenli kumlama yapılması için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir.

Ölçü : Projesi üzerinden hesaplanır.

ISI KÖPRÜLÜ ALÜMİNYUM DOĞRAMA YAPILMASI – DEPO PERSONEL ODASI

Projesinde belirtilen yerde, Onanacak detay resmine ve beğenilecek numunesine göre, Personel eodası yapılması elektrostatik toz boyalı veya analize müsait yarı sert (Antikarodal %5) veya muadili kalite ile yapılmış ve görünür yüzleri asgari 14 mikron kalınlığında elektrikle oksidasyona (Anodizasyon) tabi tutulmuş alüminyum ısı köprülü profiller ve levhalardan her çeşit kapı, pencere, kasaları, camekan, kaplama ve benzeri işlerin yapılması, ittihatların hususi alüminyum kaynağı (argonak) pres veya vida ve saire ile birleştirilmesi, projede gösterilen yerlerde dilatasyon bırakılması, kargir aksama çimento harcı ve kenetlerle, gerektiğinde taşıyıcı demir konstrüksiyona özel paslanmaz vida veya kenetlerle monte edilmesi, her kanada numunesi beğenilecek matlup mukavemette paslanmaz en az iki adet menteşe gömme silindirli iç veya dış kapı kilidi. vasistas, tekmelik, kolluk bandı takılması, madeni aksamının paslanmaz vida ile yerlerine tespiti lüzumlu yerlerde mastik ve hususi lastik konması cam çıtalarının hususi kenet veya paslanmaz vida ile tespiti için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir.

YANA KAYAR SÜRGÜLÜ KAPI-

Projesinde gösterilen yerde depo giriş kapısı olarak kullanılmak üzere, raylar üzerinde hareket edebilen otomatik olmayan İşSahibince onaylanan detaylarına uygun çeşitli ebatlarda yana kayar çelik kapının temini ve uygulayıcının verdiği montaj detayı doğrultusunda hazırlanan kör kasaya montajı ve çalışır durumda teslimi için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir.

HASIR ÇELİK

Projesine ve şartnamesine göre 5 mm. ve daha büyük çaplardaki ST IV.B evsafındaki çubuklardan nokta kaynağı ile teşkil edilen hasır çeliğin temini, yüklenmesi, inşaat mahalline nakli, boşaltılması, projesine uygun olarak yerine monte edilmesi, ek yerlerinde en az iki dolu göz bindirme suretiyle eklenmesi ve mesnet teşkili için gerekli olan tüm malzeme, nakliyesi, yüklenmesi ve boşaltılması, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşımalar, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik alet ve edevat giderleri, müteahhit karı dâhildir.

MÜTEAHHİT

PANPLAST SULAMA TARIM SAN. TİC. A.Ş.