

17.02.2021

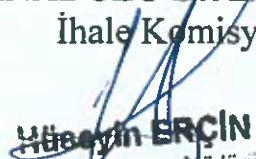
Konu: Arsa Satışı Hk.

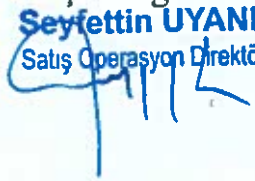
Şirketimize ait Konya İli Meram İlçesi Selver Mahallesi 26538 ada 8 parsel de bulunan arsa ekteki şartnameye göre satılacaktır. Teklif vermek isteyen ilgililerin tekliflerini kapalı zarf içinde en geç 05.03.2021 Saat: 14:00'a kadar ABH Holding haberleşme servisine teslim etmeleri gerekmektedir. Teklifler toplandıktan sonra gerekli görülürse açık ihale yapılacaktır.

Bilgilerinize rica ederiz.

Saygılarımızla,
ANADOLU BİRLİK HOLDİNG A.Ş.

İhale Komisyonu Başkanlığı


Hüseyin ERÇİN
Satış Operasyon Müdürü


Seyfettin UYANIK
Satış Operasyon Direktörü

Ek:1 Sayfa Şartname
: 2 Sayfa Kroki

ANADOLU BİRLİK HOLDİNG A.Ş.

Melikşah Mah. Beyşehir Caddesi No:9 Meram/KONYA Tel: 0 332 324 03 53 Fax: 0 332 324 03 45 - 46

Meram V.D. 5770494796 Ticaret Sicil No: 35065 Ticaret Oda Sicil No: 47747

E.mail: info@abholding.com.tr

Web: www.abholding.com.tr

ANADOLU BİRLİK HOLDİNG A.Ş.
İŞTİRAK ŞİRKETLERİ GAYRİMENKUL SATIŞ ILANI

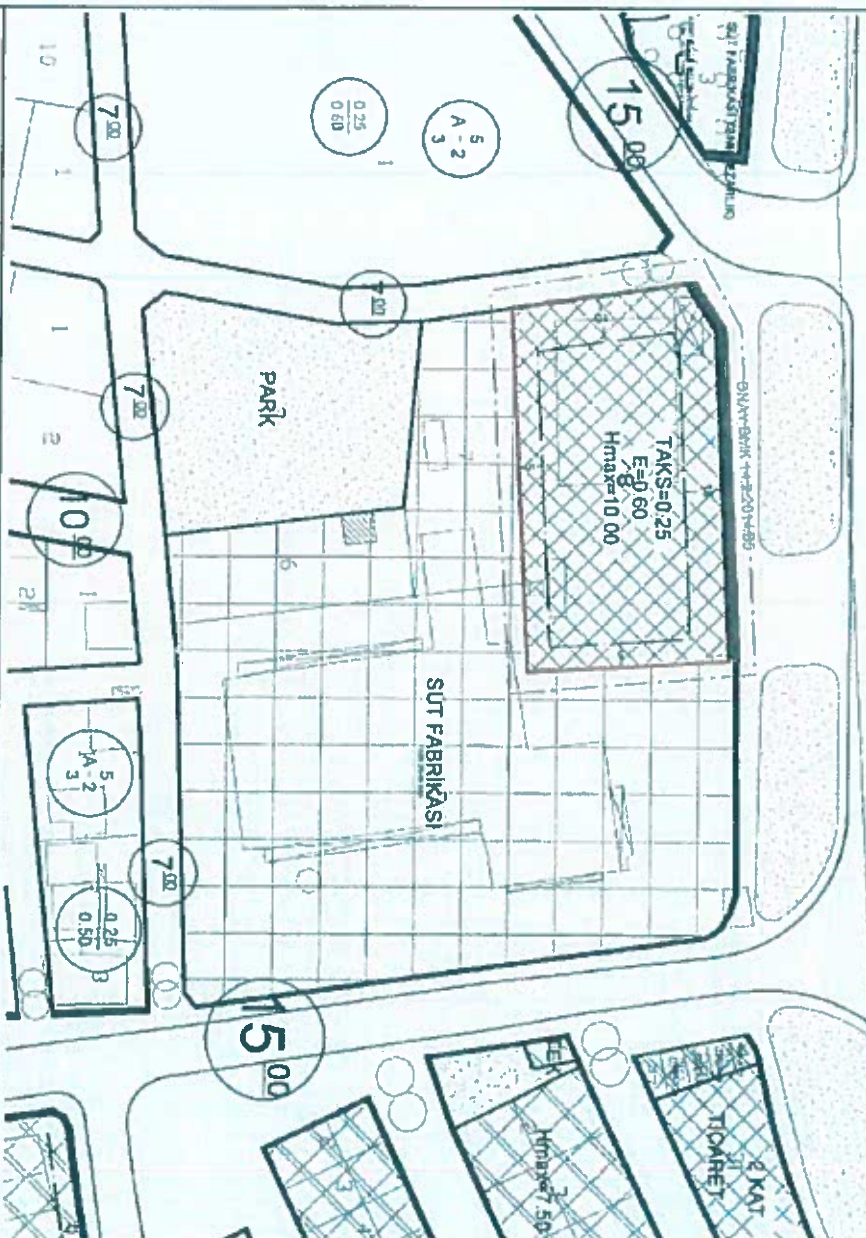
İl	İlçesi	Mah.	Ada	Parsel	m ² 'si	Hisse	Vasıfı	İmar Durumu	Muhammen Bedeli	Ödeme Şekli	İhale Saati
KONYA	MERAM	SELVER	26538	8	3.531,50 m2	TAM	ARSA	TİCARET	8.000000,00 TL	Peşin	14.00

Plan Notları :	Yukarıda tapu kaydı belirtilen gayrimenkulün imar çapı ilan ekindeyir. "TAKS:0,25 E:0,60 Hmax:10 m Emsalin %10 u Bodrum Katına kullanılacaktır. Ticaret Alanında Lokanta Yapılacaktır. Ayrıca Lokanta içenisinde Gıda Satış Yapılabilir. Tesisin ihtiyacı olan otopark parsel içinde çözülecektir". denmektedir.
Not :	Satışa konu gayrimenkul için K.D.V. ödenmeyecektir.

- 1-Mülkiyet Şirkelimize ait, yukarıda tapu kaydı belirtilen gayrimenkul Kapalı tektir (Kapalı Zarf) ihale usulü ile satılacaktır.
- 2- İhale, 05.03.2021 Cuma günü Saat: 14:00 da Melikşah Mah. Dede Korkut Cad. No: 47 Meram / Konya adresindeki şirket merkezinde yapılacaktır.
- 3-İhalenin sonuçlanıp sonuçlanmaması, tektirlerin uygun görölmesi ve uygun bedeli tespitle Şirket Yönelim Kurulu tamamen serbesttir.
- 4-Gayrimenkulün muhammen bedelleri, ödeme şekilleri ve ihale saati yukarıda belirtilmiştir.
- 5-İsteklerin, 05.03.2021 Cuma günü en geç Saat: 14:00 da kadar istenen belgeler Dede Korkut Cad. No: 47 Meram / Konya adresindeki Şirket Habereşme Servisine teslim etmeler gerekmektedir. Belirtilen saatler sonra gelen tektirler ve posta ile başvurulması halinde postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- 6- Satış bedelinin ödenmesi ile ilgili tüm bilgiler ihale sonunda ilgilisi ile paylaşılacaktır.
- 7-İsteklerin ihaleye katılabilirleri için istenen belgeler:
 - 7.1 Dilekçe,
 - 7.2 Tefligat için adres beyanı,
 - 7.3 Gerçek kişi olması halinde:
 - 7.3.1 Nüfus Cüzdan Fotokopisi (TTC Kimlik Numaralı),
 - 7.3.2 İmza beyannamesi,
 - 7.4 Tüzel kişöl olması halinde:
 - 7.4.1 İlgisine göre tüzel kişölün ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişölün yönelindeki görevleri belirtilen son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususlar tevsik eden belgeler,
 - 7.4.2 Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ihaleye ilişkin ilanın yapıldığı yıl içersinde alınmış belge,
 - 7.4.3 Tüzel kişölün imza sirküleri,
 - 7.5 İstekler adına vekâleten iştrak ediliyor ise, istekli adına ihaleye katılan kişölün ihaleye katılmaya ilişkin Noter tasdikli vekâletnamesi ile Noter tasdikli imza beyannamesi,
- 8-İhale ile ilgili Delay ve Bilgi için:
 - a- İlgili : Serhat DENKTAŞ
 - b- Telefon : 0.332.221 47 15 İlan olunur.

- ☐ Konut Sahasıdır
- ☐ Sanayi Sahasıdır
- ☒ Ticaret Sahasıdır

1500



Bina Yüksəkliyi	11max:1 0,00 MT.	İnşaat Mikzamı	Ticarət Sahəsi			
Bina Dönüğü	—	İmar Planı Oranlığı	1 / 1000	Təsdiq Tarixi		
On Balyçe Mesafəsi	10,00 mt.	İmar Parçası	16 I III	İcadiq Durum		
Konuş Balyçe Mesafəsi	5,00 mt.	KADASTRO	Pafta	Ade	Parcel	m2
Akte Balyçe Mesafəsi	Yon. Hükümləri		M2881 5044 M2881 5045	26538	8	3531

